

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,480万円(税込) | 3LDK |



【外観】

【間取り図】



前面道路 幅員約4.7m

| | | | |
|--------|---|--------|-----------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県守山市吉身5丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩15分 | | |
| 土地面積 | 101.0㎡ (約30.55坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 94.39㎡ (約28.55坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2025年3月上旬 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 新築 | 引渡日 | 2025年3月中旬 |
| 接道状況 | 南西4.7m公道 間口6.75m | | |
| 建築確認番号 | 第KS124-0410-59790号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | セブンイレブン守山吉身5丁目店 350m / ロー 守山駅東店 950m / キリン堂 守山駅前店 800m / 守山市立吉身小学校 750m / 守山市立守山中学校 2600m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2025年2月23日

No.KS007967

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

