

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,990万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市笠山5丁目6-12		
交通	東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩36分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 バス10分 バス停:笠山神社 バス停徒歩5分		
土地面積	159.22㎡ (約48.16坪)	他に私道面積	
建物面積	88.59㎡ (約26.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北6.9m公道 間口7.11m		西6.9m公道 間口13.28m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	草津市立南笠東小学校 1200m / 草津市立玉川中学校 1900m / セブンイレブン 草津南笠町店 1090m / マックスバリュ 大津月輪店 1580m / ドラッグストア 大津月輪店 1600m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月23日

No.KS007978

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

