

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,398万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コスモ守山		
物件所在地	滋賀県守山市守山1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩33分 東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩48分		
専有面積	64.44㎡(壁芯) (約19.49坪)	バルコニー面積	8.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	9階	総戸数	107戸
築年月	1988年3月	修繕積立金	12,760円
管理形態	全部委託	管理費	8,050円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	守山市立守山南中学校 1700m / 守山市立守山小学校 310m / 平和堂 守山店 150m / 西友 守山店 400m / セブンイレブン 守山駅西口店 440m / 市立守山保育園 270m		
その他費用	自治会費: 900円 / 月 町内会費: 20円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月18日

No.KS008046

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

