

FOR SALE

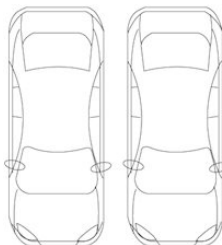
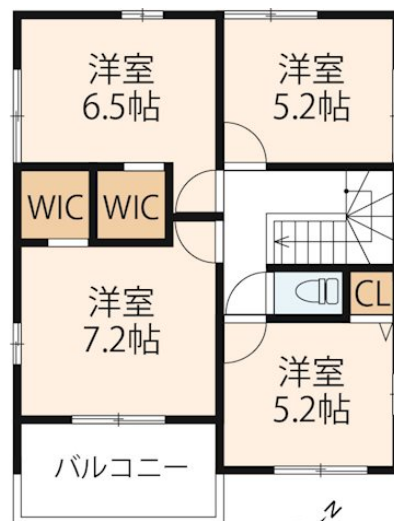
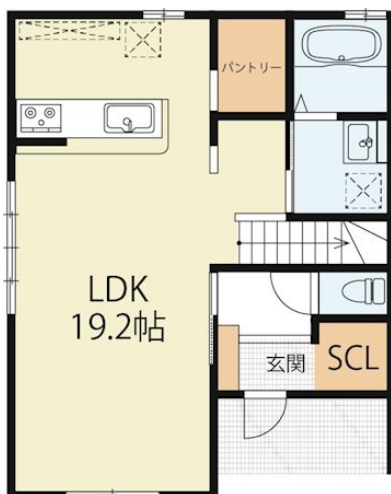
価格	間取りタイプ
4,098万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県守山市下之郷1丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩24分		
土地面積	125.63㎡ (約38.0坪)	他に私道面積	
建物面積	105.78㎡ (約31.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年2月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	190%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2025年4月下旬
接道状況	南東4.9m公道		
建築確認番号	第KS124-0410-58470号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	守山市立吉身小学校 1000m / 守山市立守山中学校 1500m / molive(トリ-ブ) 270m / ワッツ守山 molive店 300m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月30日

No.KS008054

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ks@ayaha.co.jp

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

