

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,598万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県野洲市大畑		
交通	東海道・山陽本線 野洲駅 徒歩23分		
土地面積	166.45㎡ (約50.35坪)	他に私道面積	
建物面積	152.9㎡ (約46.25坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1997年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西7.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	野洲市立野洲小学校 1300m / 野洲市立野洲中学校 2800m / ファミリーマート 野洲川橋店 540m / Watts(ワッツ) 野洲アクロスプラザ店 1590m / 野洲郵便局 1230m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月22日

No.KS008137

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 草津営業所

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:貫井 浩晃

取引態様:媒介(仲介)

