

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,780万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県栗東市小柿4丁目		
交通	草津線 草津(滋賀)駅 徒歩20分		
土地面積	151.15㎡ (約45.72坪)	他に私道面積	
建物面積	96.88㎡ (約29.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北東6.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 栗東小柿六丁目店 520m / AYAHADIO(アヤハ'イ) 栗東店 550m / シ'パ'ン 栗東店 430m / フレンドマート・D小柿店 880m / 栗東市立治田西小学校 410m / 栗東市立栗東西中学校 1970m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月23日

No.KS008139

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 草津営業所**

TEL:0120-63-6066

滋賀県草津市西大路町6-6

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ks@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ks@ayaha.co.jp)

担当:久保田 健司

取引態様:媒介(仲介)

