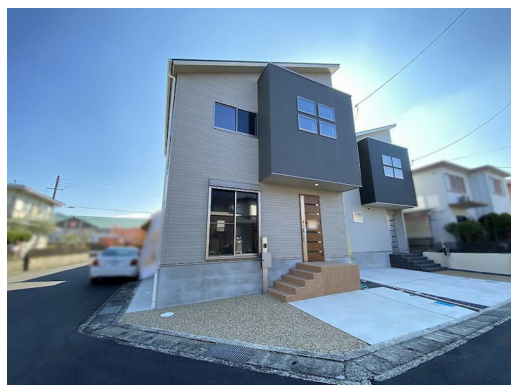


FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,500万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市橋岡町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 草津（滋賀）駅 徒歩44分 東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩51分		
土地面積	106.78㎡ (約32.3坪)	他に私道面積	
建物面積	96.88㎡ (約29.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西6.4m公道 間口4.64m 北東6.4m公道 間口11.84m		
建築確認番号	第R03確認建築滋建住01765号	開発許可番号	
設備	トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フルトマート 南草津店 530m / セブンイレブン 草津野路老上店 360m / FeriE(フェリエ)南草津 1370m / 草津市立老上小学校 730m / 草津市立老上中学校 650m / 淡海医療センター 1780m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月26日

No.MS002390

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉 2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

