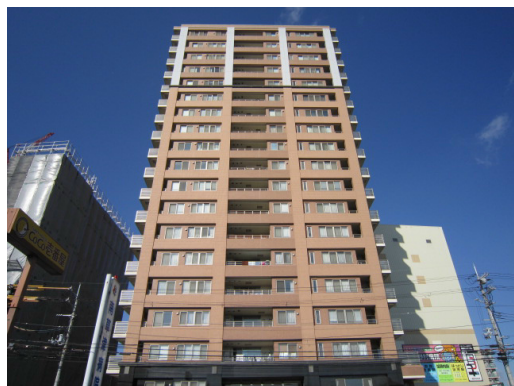


FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ南草津		
物件所在地	滋賀県草津市野路 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 草津（滋賀）駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩40分		
専有面積	70.48㎡（壁芯） （約21.32坪）	バルコニー面積	10.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階19階建		
所在階	9階	総戸数	92戸
築年月	2004年4月2日	修繕積立金	9,160円
管理形態	全部委託	管理費	10,520円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有（敷地内）20,000円【分譲駐車場2台付】 ・駐車場管理費：7,000円/月額		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ有 / 床暖房 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター 2 基		
周辺施設	草津市立玉川幼稚園 1140m / 草津市立玉川小学校 1140m / 草津市立玉川中学校 1500m / マックスバリュ 矢倉店 510m / 南草津病院 100m / 滋賀銀行 南草津駅前支店 180m		
その他費用	町内会費：250円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月26日

No.MS002498

お問合せ先



国土交通大臣（11）第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉 2 丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

