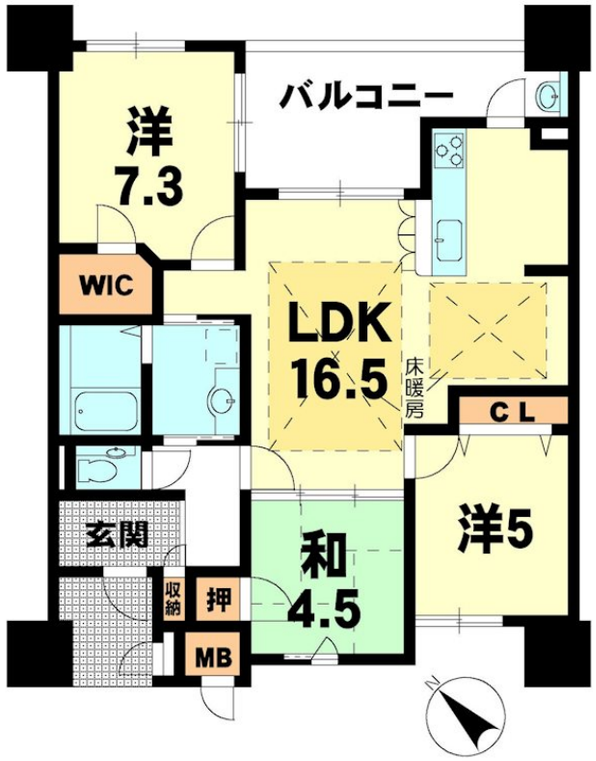
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,399万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ南草津Ⅷ		
物件所在地	滋賀県草津市野路１丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩3分 草津線 草津（滋賀）駅 徒歩37分 東海道・山陽本線 瀬田（滋賀）駅 徒歩37分		
専有面積	72.97㎡（壁芯） (約22.07坪)	バルコニー面積	10.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	8階	総戸数	133戸
築年月	2004年7月	修繕積立金	9,200円
管理形態	全部委託	管理費	11,460円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 14,300円 ※全長5,000mm、全幅1,900mm、全高2,00mm、重量2,300kg		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ有 / フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター２基		
周辺施設	西友 南草津店 130m / FeriE(ﾌｪﾘｴ)南草津 130m / 草津市立玉川小学校 1080m / 草津市立玉川中学校 1610m / 南草津病院 450m / 滋賀銀行 南草津駅前支店 240m		
その他費用	町内会費：250円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日　　No.MS002708

お問合せ先

国土交通大臣（11）第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065　FAX:077-565-6066
滋賀県草津市矢倉２丁目6-12

URL:https://ayaha-home.co.jp/
E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森　宏平
取引態様:媒介(仲介)