

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,990万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市南草津プリムタウン4丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩33分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩51分		
土地面積	212.92㎡ (約64.4坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.75㎡ (約29.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2022年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北9.0m公道 間口20.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / ハウスメーカー施工		
周辺施設	スーパーマーケット 南草津店 160m / FeriE(フェリエ)南草津 1340m / 草津市立老上小学 1020m / 草津市立老上中学校 1100m / 南草津病院 1630m / ファミリーマート南草津二丁目店 790m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月3日

No.MS002754

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ms@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ms@ayaha.co.jp)

担当:森 宏平

取引態様:一般媒介

