

# FOR SALE

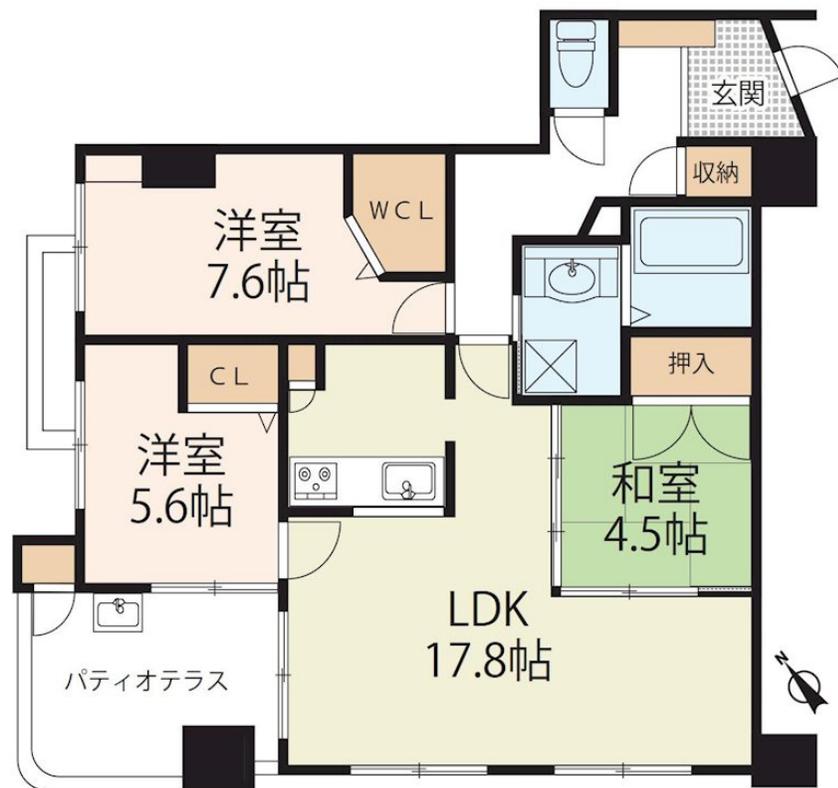
価格	間取りタイプ
3,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アメニティ南草津		
物件所在地	滋賀県草津市野路1丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩47分 車15分(3.7km) 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩45分 車11分(3.6km)		
専有面積	81.38㎡(壁芯) (約24.61坪)	バルコニー面積	11.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	13階	総戸数	63戸
築年月	2003年2月	修繕積立金	14,660円
管理形態	全部委託	管理費	10,710円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター/トイレ:温水洗浄便座/角部屋:角住戸/床暖房/フローリング/ウォークインクローゼット/複層ガラス/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	南草津病院 500m / FeriE(フェリエ)南草津 350m / 西友 南草津店 330m / 滋賀銀行 南草津駅前支店 260m / 草津市立玉川小学校 1300m / 草津市立玉川中学校 1690m		
その他費用	自治会費: 250円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月15日

No.MS002881

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ms@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ms@ayaha.co.jp)

担当:森 宏平

取引態様:専任媒介

