

# FOR SALE

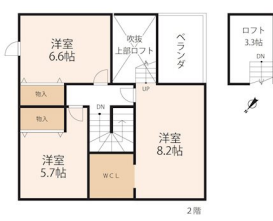
価格	間取りタイプ
3,880万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市青地町		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩42分 車12分(3.3km) 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩45分 車12分(3.6km) 草津線 手原駅 徒歩73分 車15分(5.8km)		
土地面積	172.51㎡ (約52.18坪)	他に私道面積	無し
建物面積	111.61㎡ (約33.76坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年11月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ有 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フルド'マート 志津東草津店 1650m / セブ'ンイレブ'ン 草津青地町店 530m / ド'ラッグ' 1カ 志津東草津店 1650m / 草津市立志津小学校 700m / 草津市立高穂中学校 2110m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.MS002900

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ms@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ms@ayaha.co.jp)

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

