

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,999万円(税込) | 5LDK |



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | | |
|--------|---|---------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 滋賀県草津市東矢倉2丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩38分 車12分(3.0km) 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩60分 車12分(4.8km) | | |
| 土地面積 | 139.13㎡ (約42.08坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 121.63㎡ (約36.79坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 軽量鉄骨造2階建 | | |
| 築年月 | 1992年1月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第二種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 東5.9m公道 | 北5.9m公道 | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | マックスバリュ 矢倉店 380m / 西友 南草津店 730m / ローソン 草津東矢倉三丁目店 280m / アルティイ 追分店 920m / FeriE(フェアイ)南草津 930m / 草津市立矢倉小学校 570m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

取引条件の有効期限:2024年10月6日 No.MS002904



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アヤハ不動産株式会社 南草津営業所
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>
E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森 宏平
取引態様:媒介(仲介)

