

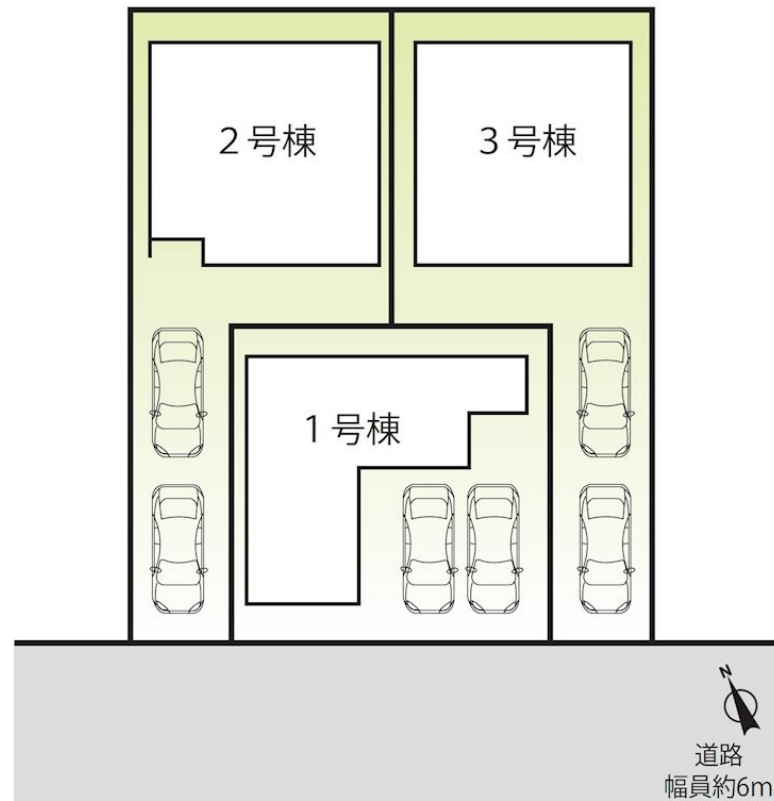
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,580万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市追分2丁目		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 バス9分 バス停:追分口 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩27分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩56分		
土地面積	111.89㎡ (約33.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.37㎡ (約28.84坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年11月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	2024年12月下旬
接道状況	南西6.0m公道 間口3.0m		
建築確認番号	第R06SHC115087号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フルド'マート 志津東草津店 850m / セ'ソルブ'ン 草津追分町店 450m / 草津市立志津小学校 1500m / 草津市立高穂中学校 970m / 近江草津徳洲会病院 1290m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月18日

No.MS002939

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

