

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,598万円(税込)	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市追分南9丁目		
交通	東海道・山陽本線 南草津駅 バス5分 バス停:丸尾(滋賀県) バス停徒歩9分 東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩56分 東海道・山陽本線 瀬田(滋賀)駅 徒歩67分		
土地面積	150.15㎡ (約45.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.35㎡ (約29.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年12月上旬	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	第R06確認建築IPEC50064号	開発許可番号	
設備	トイレ有/全居室フローリング/ウォークインクローゼット/公共下水/水道:公営		
周辺施設	STAR(スター)グリーンビル店 880m / セブンイレブン 草津若草店 940m / 判例堂 草津追分店 780m / マルイ 追分店 1410m / 草津市立志津南小学校 800m / 草津市立高穂中学校 1150m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.MS002980

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 南草津営業所

TEL:077-565-6065

FAX:077-565-6066

滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ms@ayaha.co.jp

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

