

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,999万円	5DK



【外観】

【間取り図】



売主の契約不適合責任免責・現状有姿・公簿取引  
がけ条例あり  
都市計画道路あり  
特別用途地区あり

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アヤハ不動産株式会社 南草津営業所**  
TEL:077-565-6065 FAX:077-565-6066  
滋賀県草津市矢倉2丁目6-12

物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県草津市青地町		
交通	東海道・山陽本線 草津(滋賀)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 南草津駅 徒歩46分 東海道・山陽本線 栗東駅 徒歩48分		
土地面積	150.48㎡ (約45.52坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.85㎡ (約34.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1998年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東5.0m公道 間口9.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング / TVインターホン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フルド マート 志津東草津店 1030m / 草津市立志津小学校 1600m / 草津市立高穂中学校 2190m / ファミリーマート 栗東小柿十丁目店 1160m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年12月17日

No.MS002990

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-ms@ayaha.co.jp](mailto:arnet-ms@ayaha.co.jp)

担当:森 宏平

取引態様:媒介(仲介)

