

# FOR SALE

価格

1,930万円(税込)

間取りタイプ

3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ディオ・フェルティ彦根		
物件所在地	滋賀県彦根市古沢町		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 徒歩5分 近江鉄道本線 彦根駅 徒歩9分		
専有面積	76.73㎡(壁芯) (約23.21坪)	バルコニー面積	13.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造地下0階11階建		
所在階	11階	総戸数	91戸
築年月	1991年12月13日	修繕積立金	15,120円
管理形態	全部委託	管理費	10,060円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / フローリング / インターネット:光ファイバー / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ア・プラザ 彦根 300m / 滋賀銀行彦根駅前支店 300m / センソルサポートインJR彦根駅北口店 300m / 彦根市役所 500m / 彦根市立図書館 800m / 彦根市立城東小学校 840m		
その他費用	自治会費: 300円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.HN001728

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-hn@ayaha.co.jp](mailto:arnet-hn@ayaha.co.jp)

担当:寺居 敏幸

取引態様:売主

