

# FOR SALE

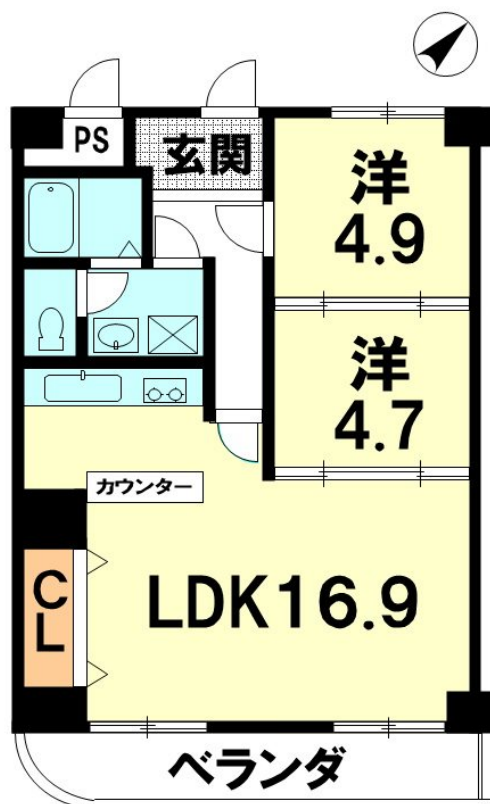
価格	間取りタイプ
1,300万円	2LDK

## POINT オーナーチェンジ物件

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シティライフ彦根 303		
物件所在地	滋賀県彦根市高宮町 1340番地5		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩9分 近江鉄道多賀線 高宮(滋賀)駅 徒歩18分		
専有面積	60.06㎡(壁芯) (約18.16坪)	バルコニー面積	5.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	56戸
築年月	1985年9月20日	修繕積立金	9,000円
管理形態	自主管理	管理費	3,000円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 0円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	ビバシティ平和堂 240m / スギ薬局 南彦根店 540m / 友仁山崎病院 560m / センゾー南彦根駅東口店 720m / フタバ彦根店 720m / ホームズ彦根店 760m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.HN001762

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-hn@ayaha.co.jp](mailto:arnet-hn@ayaha.co.jp)

担当:小杉 智彦

取引態様:専任媒介

