

FOR SALE

価格	間取りタイプ
990万円	6SDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県彦根市大藪町		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 バス10分 バス停:大藪口 バス停徒歩9分		
土地面積	165.68㎡ (約50.11坪)	他に私道面積	無し
建物面積	138.74㎡ (約41.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1982年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東6.5m公道 間口10.35m 南西6.5m公道 間口8.09m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / 都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	フルトマート大藪店 150m / 彦根大藪郵便局 200m / P&Aデパート 280m / 関西みらい銀行彦根支店 330m / ロッパ彦根大藪店 400m / 彦根市立中央中学校 650m		
その他費用			
備考	未登記の増築部分(物置)あり。物置外壁・庇が隣地へ越境あり。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月14日

No.HN001781

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-hn@ayaha.co.jp

担当:寺居 敏幸

取引態様:一般媒介

