

# FOR SALE

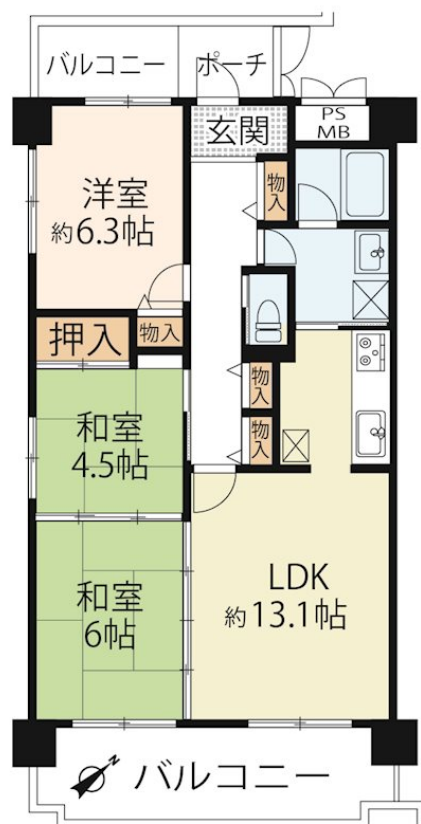
価格	間取りタイプ
880万円	3LDK

**POINT** JR彦根駅徒歩8分 3LDK 角部屋

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パサージュ彦根		
物件所在地	滋賀県彦根市外町		
交通	東海道・山陽本線 彦根駅 徒歩8分		
専有面積	67.92㎡ (壁芯) (約20.54坪)	バルコニー面積	14.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	102戸
築年月	1990年3月5日	修繕積立金	11,210円
管理形態	全部委託	管理費	10,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 角部屋:角住戸 / 室内洗濯機置場 / インターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ローソン彦根外町店 150m / ティスカントラック コスモ彦根駅東店 280m / 京都銀行彦根支店 500m / イオンタウン彦根 700m / アルファ彦根 700m / 滋賀銀行彦根駅前支店 780m		
その他費用	自治会費：300円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年3月5日

No.HN001800

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号  
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アヤハ不動産株式会社 彦根営業所**

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:[arnet-hn@ayaha.co.jp](mailto:arnet-hn@ayaha.co.jp)

担当:小杉 智彦

取引態様:専任媒介

