

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	滋賀県彦根市甘呂町		
交通	東海道・山陽本線 南彦根駅 徒歩38分 東海道・山陽本線 河瀬駅 徒歩29分		
土地面積	225.89㎡ (約68.33坪)	他に私道面積	無し
建物面積	124.2㎡ (約37.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年8月	都市計画	市街化調整区域
用途地域			
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西11.3m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ロフト付 / オール電化 / TVインターホン / ガス:その他 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 彦根蓮台寺店 280m / 彦根市立城陽幼稚園 380m / 彦根市立城陽小学校 700m / 彦根市立南中学校 700m / ドラッグ 1か 日夏店 1500m / 平和堂 日夏店 1600m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月11日

No.HN001801

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 彦根営業所

TEL:0120-27-8213

滋賀県彦根市戸賀町130-2

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-hn@ayaha.co.jp

担当:寺居 敏幸

取引態様:媒介(仲介)

