

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コティ寺町 204		
物件所在地	京都府京都市上京区寺町通今出川上る1丁目立本寺前町91		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩7分 叡山電鉄本線 出町柳駅 徒歩7分 京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩10分		
専有面積	59.31㎡(壁芯) (約17.94坪)	バルコニー面積	4.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
所在階	2階	総戸数	21戸
築年月	1985年12月13日	修繕積立金	15,060円
管理形態	一部委託	管理費	14,830円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / トイレ:温水洗淨便座 / 全居室フローリング / 洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	FRESCO(フレスコ) ミニ 河原町今出川店 400m / セブンイレブン 京都葵橋寺町店 140m / 京都市立京極小学校 330m / 京都市立上京中学校 1380m / 京都府立医科大学附属病院 840m / 同志社幼稚園 480m		
その他費用	町内会費: 500円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年1月27日

No.KY000108

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号
滋賀県宅地建物取引業協会、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 京都営業所

TEL:0120-64-0310

京都府京都市中京区西ノ京銅駝町48

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ky@ayaha.co.jp

担当:中原 譲

取引態様:売主

