

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,280万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	京都府長岡京市長法寺南谷 9-18		
交通	阪急京都線 長岡天神駅 徒歩22分 阪急京都線 長岡天神駅 バス12分 バス停:長法寺(京都府) バス停徒歩3分		
土地面積	158.47㎡ (約47.93坪)	他に私道面積	
建物面積	159.26㎡ (約48.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造		
築年月	1993年3月2日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北12.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	屋根裏収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	西友 長岡店 1400m / ファミリーマート 今里彦林店 1100m / ケアーズドラッグ 長岡今里店 1130m / 長岡京市立長法寺小学校 670m / 長岡京市立長岡中学校 1100m / 長岡京病院 1730m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年4月21日

No.KY000118

お問合せ先



国土交通大臣(11)第3088号

滋賀県宅地建物取引業協会,(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アヤハ不動産株式会社 京都営業所

TEL:0120-64-0310

京都府京都市中京区西ノ京銅駝町48

URL:<https://ayaha-home.co.jp/>

E-Mail:arnet-ky@ayaha.co.jp

担当:菅田 八郎

取引態様:専任媒介

